

Projektname	Bauherr	Aufgabe	Typologie	Herausforderung	Lösung	Stand	Data	Auftrag
Smartes GRÜN FÜR 97 Für die Baugemeinschaft Baakenhafen///Heimat- Mole, Baakenhafen, Hamburg	Planungsgemeinschaft Heimatmole GbR c/o Kiezkompanie Hamburg Part GmbH, Hamburg	Eine Baugemeinschaft, die sich mit hohem Anspruch und Engage- ment zukunftsorientiertes Wohnen in der Hafencity wünscht.	Wohnungsbau	Schalträume, Gemein- schaftsräume und Fassadenbegrünung	Ein offenes, flexibles Raumkonzept, ein Trep- pehaus als soziale Bühne und Gärten am Geschoss	Eingeladener, hochbau- licher Realisierungswett- bewerb Wettbewerb 1. Preis, 2017 mit Burger Landschaftsarchitekten und IB Hausladen	BGF 2.500 m2, 16 Wohneinheiten, WF 1930 m2, Gemein- schaftsraum 25 m2	Hochbau HOAI LP 1-5, künstlerische Oberleitung
Mühlbach-Quartier: Stadt_Land_Bach Neues Wohnen am Wasser in den Münchner Isarauen, Freisinger Landstraße 40 - 44, München Freimann	Bayerische Hausbau GmbH & Co. KG und HVB Immobilien AG, München	Ein neues Quartier am englischen Garten und am Wasser	Städtebau, Wohnungsbau	Langes und wenig tiefes Grundstück zwischen Straße und Bach	Abrücken von der Straße, Eingangshöfe ins Quar- tier, Tiefe Baukörper am Wasser, Zwischenräume als Gärten.	Städtebaulicher und land- schaftsplanerischer Ide- enwettbewerb „Wohnbe- bauung an der Freisinger Landstraße 40 - 44“ in München Freimann Wett- bewerb 1. Preis, 2017 mit grabner huber lipp Landschaftsarchitekten und Stadtplaner	349 Wohneinheiten, 7 Gewerbeeinheiten, KITA GF gesamt 34.070m2, GF Tiefgarage 8.900 m2, GF Wohnen 32.040 m2, GF Gewerbe 670 m2, GF KITA 1.330m2	Masterplan als informelle städtebauliche Planung, Teile des Hochbaus
Urbane Villen – Paare Holzhäuser am Rande der Landesgartenschau 2018, Würzburg	GBI AG Gesellschaft für Beteiligungen und Im- mobiliientwicklungen, Erlangen	Wohnungsbau als Holz- bau in bestehendem Be- bauungsplan, Tiefgarage	Wohnungsbau	Enge Grenzen des Bebauungsplanes und Bezug zur Gartenschau und dem späteren Park.	Bilden von paarweisen Stadt villen mit mittlerem Erschließungsbereich.	Projekt	BGF 5.050 m2, 4 Häuser auf zwei Grundstücken, 55 Wohneinheiten, WF 4.010 m2, 46 TG Stell- plätze	Hochbau HOAI LP 1-5, künstlerische Oberleitung
Baumhaus + Torhaus Eine ganzheitliche und zeitgerechte Identität des Quartiers “Appenzeller Straße - Bellinzonastra- ße”	Bayerische Versorgungs- kammer, München	Nachverdichtung einer Großsiedlung aus den 70er Jahren	Städtebau, Wohnungsbau	Nachverdichtung, Quar- tiersentwicklung, Verkehr und Infrastruktur	Identitätsstiftende Tor- häuser, Hochhäuser an den Rändern und maß- volle innere Nachverdich- tung und Aufstockung (Holzbau), Infrastruktur- maßnahmen und TG	Wettbewerb Preisgruppe und Überarbeitung 2016	13,5 HA, Bestand BGF 128.000 m2, BGF Neu 59.700 m2, 609 Wohnein- heiten, 3 KiTa, Gewerbe + Läden	Informelle städtebauliche Planung: Wettbewerb und Überarbeitung
Aus zwei mach Eins Familienwohnungen an der S-Bahn im Münchner Osten	Nik Seidenader Consul- ting, München	Neubau eines Wohnge- bäudes auf einem ehema- ligen Gewerbestandstück	Wohnungsbau	Umnutzung des Grund- stücks von Gewerbe zu Wohnen	Verdichtung entlang der Straße, Freianlagen zur Bahn, Mischung von Kabinettgrundrissen und Loftwohnen.	Fertigstellung 12/2016	BGF 1.170 m2, 10 Wohneinheiten mit 937 m2, 12 TG Stellplätze	Hochbau HOAI LP 1-8

Projektname	Bauherr	Aufgabe	Typologie	Herausforderung	Lösung	Stand	Data	Auftrag
Auf den Spuren ... im Wandel der Zeit Der Bestand als Grundlage für eine Neuinterpretation des Haldensee-quartiers	GWG - Städtische Wohnungsgesellschaft München mbH	Städtebau Die GWG strebt eine Modernisierung und Nachverdichtung mit einer sukzessive Umstrukturierung ihrer Grundstücke an.	Wohnungsbau gemischt mit Sozialem und Nahversorgung	Die bestehende Siedlung aus den 30er Jahren soll sukzessive Modernisiert und Nachverdichtet werden.	Tiefere Häuser auf den Spuren des Bestandes zum Erhalt des Baumbestandes, klare Zuordnung von Erschließung und Grünraum, Schließen der Lücken zu den lauten Straßen. Einbindung in das Gesamtquartier. Starke skulpturale Prägung.	Wettbewerb 1. Preis Überarbeitung 2016 1. Preisgruppe 2015	Bruttobauland 63.516 m2 GF Wohnen 73.335 m2, Infrastruktur 7.177 m2	Städtebaulicher und landschaftsplanerischer Planungswettbewerb 2015, Informelle städtebauliche Planung 2016
Drei Höfe - Zwei Häuser - Eine Genossenschaft Ein Neubau in der Klingingerstraße in München	Gemeinnützige Baugenossenschaft München-Süd e.G	Hochbau, Neubau, Nachverdichtung Traditionell steht die Genossenschaft für praktisches, pragmatisches Wohnen. Diese Tradition soll fortgeführt werden.	Wohnungsbau, Verwaltung der Genossenschaft	Genossenschaftliches Wohnen als Ergänzung einer bestehenden Hofes.	Städtebaulich sensible Einfügung des Neubaus und Verknüpfung und Aufwertung des Bestandes	Baugenehmigung 2016, Baubeginn 2017	BGF Wohnen 6.215 m2, BGF Verwaltung 420 m2, 56 Wohnungen, TG mit 67 PKW und 150 Fahrrädern	Mehrfachbeauftragung 2015, Planungsauftrag 2016, HOAI LP 1-9
Innere Werte Urbane Großzügigkeit eines Hofes zwischen Straße, Park und Gartenhof	Verwaltungsgesellschaft Berduxstraße mbH & Co. KG, München	Hochbau, Neubau Entwicklung eines zeitgemäßen, qualitätvollen Wohnquartiers mit urbanem Charakter und eigener Identität	Wohnungsbau	Einfügen in einen vorgegebenen Städtebau, Blockrand	Skulpturale Ausformung der Großform des Blockes und einer großzügigen Fassade. Optimierung der Gebäudetiefen und Wohnungstypologien.	Realisierungswettbewerb 2. Preis, 2015 Baugebiet WA 2(3) Paul-Gerhardt-Allee	BGF Wohnen 23.850 m2, BGF Gemeinschaft 150 m2, 256 Wohnungen, TG mit 253 PKW und 465 Fahrrädern	Realisierungswettbewerb
Verbinden +Verknüpfen Zwei Genossenschaften teilen sich einen Baukörper zum Wohnen auf einem öffentlichen EG	Altonaer Spar- und Bauverein eG und Baugenossenschaft FLUWOG-NORDMARK eG, Hamburg	Hochbau Neubau Starke Solitäre zwischen Wasserhäusern und Baakenallee entwerfen: Genossenschaftlicher Wohnungsbau und Nahversorgung.	Wohnungsbau gemischt mit Nahversorgung	Ein Gebäude und zwei Genossenschaften.	Bildung von zwei Adressen und gleichzeitig Verbinden der Bewohnergemeinschaftsdurch Aktivieren der Kontaktflächen EG und DG im Sinne eines „Social Design“.	Realisierungs-wettbewerb, 2015, Baakenhafen, HafenCity Hamburg	BGF Wohnen 4.900 m2, BGF Gewerbe + Gemeinschaft 310 m2, 54 Wohnungen, TG mit 79 PKW und 141 Fahrrädern	Realisierungs-wettbewerb
Grün das Nachbarn schafft Wohnen im Park: Eine unkonventionelle Lösung mit 14 Häusern im Isartal Grünwald bei München	Gemeinnützige Baugenossenschaft Grünwald e.G	Städtebau, Neubau, Nachverdichtung	Wohnungsbau	Genossenschaftliches Wohnen, Mehrere Bauabschnitte im Bestand	14 Einzelhäuser auf parkähnlichem Grundstück mit Tiefgarage,	Wettbewerb 1. Preis 2013, Bebauungsplan 2014, Baubeginn 2015	2 HA, BGF Wohnen 10.100 m2, 167 Wohneinheiten, WF 9.371 m2, 1 Gewerbeeinheit, TG mit 156 Stellplätzen, 1.BA 300+400 Euro 12,4 Mio, 2. BA 300+400 Euro 14,3 Mio	Informelle städtebauliche Planung, Begleitung Bebauungsplan HOAI LP 1-3, Hochbau HOAI LP 1-8

Projektname	Bauherr	Aufgabe	Typologie	Herausforderung	Lösung	Stand	Data	Auftrag
Smart ist grün Lokales Energiemanagement und Flexible Räume: Ein Konzept für alle Lebensphasen – generationsübergreifend, Hamburg	Behrendt Wohnungsbau, IBA (Internationale Bauausstellung) Hamburg 2013	Hochbau, Neubau	Wohnungsbau	Neue Materialien	Verknüpfung von zukunftsorientierten Wohnformen und neuen Materialien (PCM+Solar), Energieeffizienz und Energiewende, Elektromobilität	Fertigstellung 2013	BGF 2.000 m ² , 10 Wohneinheiten und Gemeinschaftsflächen, 300+400 Euro 3,7 Mio	HOAI LP 1-5, Anteilig 6, Künstlerische Oberleitung
Natürlich leben Ein Holzbau im Herzen der Metropole München	GBW Gruppe München	Hochbau, Neubau	Wohnungsbau	Innerstädtische Nachverdichtung	Abbruch Garagenhof, Autos in eine neue Tiefgarage und darüber einen vorgefertigter Holzbau im Hof errichten. Energieeffizienz und schnelles Bauen	Fertigstellung 2013	BGF 1.250 m ² , 10 Wohneinheiten, 20 TG Stellplätze 300+400 Euro 3,15 Mio	HOAI LP 1-5, Anteilig 6, Künstlerische Oberleitung
Zurück in die Zukunft Das Sanierungsprojekt mit Dachgeschossausbau trägt eine Bestandsimmobilie in die Zukunft München	GBW Gruppe München	Hochbau, Sanierung	Wohnungsbau	Innerstädtische Sanierung und Nachverdichtung	Die Fassadensanierung gestalterisch und energetisch nutzen und mit einem leichten Holzbau als Aufstockung neuen Wohnraum schaffen.	Fertigstellung 2013	BGF 7.418 m ² , WF 5.226 m ² , 74 Wohneinheiten 300+400 Euro 5,95 Mio	HOAI LP 1-5, Anteilig 6, Künstlerische Oberleitung
Ort der Begegnung Gebäude der 100 Möglichkeiten: Neubau eines flexiblen Nachbarschaftstreffs München	MSG Münchner Gesellschaft für Stadtsanierung mbH für das Sozialreferat	Hochbau, Neubau	öffentliche Bauten	Soziales Netzwerk stärken	Ein Pavillon für alle Bewohner des Stadtteils	Fertigstellung 2013	BGF 320 m ² , 300+400+500 Euro 740.000.-	HOAI LP 1-5, Anteilig 6, Künstlerische Oberleitung
Ruhe im Sturm Mit einem ganzheitlichen Sanierungskonzept am Petuelring wird lebenswerter Lebensraum geschaffen München	MSG Münchner Gesellschaft für Stadtsanierung mbH	Hochbau, Sanierung	Revitalisierung, Wohnungsbau	Wohnen am mittleren Ring ermöglichen und Energie einsparen.	Neue Fassade vorhängen und Wintergärten als Schallschutzbausteine	Fertigstellung 2010	BGF 3.900 m ² , 53 Wohneinheiten, 3 Läden, 34 TG Stellplätze, 300+400 Euro 11,6 Mio	HOAI LP 1-5, Anteilig 6, Künstlerische Oberleitung, Beschaffung öffentlicher Zuschüsse
Die Mischung macht's Licht durchflutet Wohnungen, smarte Nutzflächen: Gemeinsam Wohnen in der neuen Mitte der Maikäfersiedlung München	GWG - Städtische Wohnungsgesellschaft München mbH	Hochbau, Neubau	Mixed-Use Wohnungsbau, Verwaltung, Gewerbe	Wohnen am mittleren Ring, neues Siedlungszentrum	Schallschutzgrundrisse, Mischung von Wohnformen, Mischung mit Läden und Büros	2003, 1. Preis Wettbewerb, Fertigstellung 2009	BGF 9.400 m ² , 58 Wohneinheiten, 3 Läden, 2 Büros, 100 TG Stellplätze 300+400 Euro 11,6 Mio	HOAI LP 1-5, Anteilig 6, Künstlerische Oberleitung

Projektname	Bauherr	Aufgabe	Typologie	Herausforderung	Lösung	Stand	Data	Auftrag
Bewahrung und Entwicklung Häuser, Wohnungen, Gärten, Infrastruktur: Die Transformation der Maikäfersiedlung Mün- chen	LH München und GWG - Städtische Wohnungsge- sellschaft München mbH	Städtebau, Neubau, Nachverdichtung	Wohnungsbau und Nahversorgung	Nachverdichtung einer 30er Jahre Siedlung	Die Siedlungsstruktur auf- nehmen und an heutige Bedürfnisse und Dichte anpassen.	2003, 1. Preis Wettbe- werb	14 HA, BGF Wohnen 108.500 m2, Gewerbe und Infra- struktur 3.500 m2, GFZ 1,01	Informelle städtebauli- che Planung, Begleitung Bebauungsplan HOAI LP 1-3
Der innere Kern Ein Tiefgaragenneubau schafft auch einen Kom- munikationstreffpunkt für alle Bewohner München	MGS Münchner Gesell- schaft für Stadtsanierung mbH	Infrastruktur, Neubau	Verkehr, Erschließung	Parkraum in der Innen- stadt schaffen.	Errichtung einer halbau- tomatische Tiefgarage im Hof (Erschließung über Bestand) und großzügige Zusammenfassung einzel- ner Hofgrundstücke.	Fertigstellung 2004	TG mit 84 Stellplätzen, 300+400 Euro 1,9 Mio	HOAI LP 1-9
Das Familienhaus Wie die Aufstockung eines Wohnhauses Raum für Generationen bietet Brixen	privat	Hochbau, Neubau und Sanierung	Privathaus	Wohnraum am Hang schaffen.	Bestand mit leichtem Holzbau aufstocken, Bli- cke in die Berge lenken.	Fertigstellung 2002	Wohnfläche 122 m2, Pool, Tiefgarage, 300+400 Euro 340.000.-	HOAI LP 1-5, Anteilig 6, Künstlerische Oberlei- tung
Hoch hinaus Eine Produktionshalle für Flugzeuge in Oberpfaf- fenhofen	Fairchild Dornier, Ober- pfaffenhofen	Hochbau, Neubau	Gewerbe	Produktionsstätten für einen neuen Flugzeugtyp schaffen.	Flugzeugdocks und Ent- wicklungsbüros in einer Einheit zusammenfügen. Mit dem Bau CI für den Hersteller erschaffen.	Entwurf 2001	8.100 m2 BGF, 6 Flugzeugdocks, 1.200 m2 Bürofläche	HOAI LP 1-4, Leitdetails, Anteilig 6
Eine Charakterfrage Ökologisch und variabel: Kreativ gedacht, be- kommt ein Reihenhaus den Charme eines Einzel- hauses München	Concept Bau München	Städtebau und Hochbau, Neubau	Wohnungsbau	Verdichtete Reihenhäu- ser, München Modell Eigentum	Helle und nutzungs- neutrale Grundrisse mit Gärten, Erschließung und Parkierung kombinie- ren zu einer autofreien, ökologischen Familien- siedlung.	Fertigstellung 1999	BGF 6.150 m2, 48 Reihenhäuser, 1 Technikhaus, 48 Stell- plätze, 300+400 Euro 7,4 Mio	HOAI LP 1-5, Anteilig 6, Künstlerische Oberlei- tung
Ort der Wirtschaft Multi- funktional und mit einem ökologischen Energie- konzept: „Haus der Wirt- schaft“ der IHK Karlsruhe	IHK Karlsruhe	Hochbau, Neubau und Sanierung	Gewerbe	Seminarzentrum, Büros und Läden für die IHK	Blockrandschließung und Zonierung der Funktionen, Ökologi- sche Ausführung mit Nachtauskühlung als räumlich-atmosphärisches Gesamtkonzept.	Fertigstellung 1999	BGF 23.500 m2, Konfe- renz- und Bürobereich, Läden, TG, 300+400 Euro 52,5 Mio	HOAI LP 1-5, Anteilig 6, Künstlerische Oberlei- tung, Michael Ziller als Projektarchitekt für Prof. Schneider-Wessling und Prof. Steffan

Projektname	Bauherr	Aufgabe	Typologie	Herausforderung	Lösung	Stand	Data	Auftrag
Über alle Ebenen Durch ein smartes Campus-Konzept kann raumübergreifend gelebt und gelernt werden Aachen	Studentenwerk Aachen, KAWO 3	Städtebau und Hochbau, Neubau	Wohnungsbau / Bildung	Nachverdichtung zwischen bestehenden Einheiten	Zusammenfügen aller Studentenhäuser um ein Gemeinschaftsdeck mit öffentlichen Einrichtungen und TG	Wettbewerb 2013, Ankauf	BGF 16.400 m2, 330 Studentenwohnungen, Infrastruktur, TG	Vorentwurf
Die neue Mitte Im Stadtteil Bahrenfeld schafft das multifunktionale Gebäude den Mittelpunkt des Seins Hamburg	„Von-Sauer-Straße“ Projektentwicklungsgesellschaft	Städtebau und Hochbau, Neubau	Mixed-Use	Nachverdichtung und Mischnutzung	Stapelung der Nutzungen, Öffnung und Zonierung des Grundstückes durch geschickte Anordnung	Wettbewerb 2011	BGF 27.500 m2 ,Wohnen, Gewerbe, Einzelhandel, Hotel, TG	Vorentwurf
Wandel der Zeit Durch die Neuinterpretation traditioneller Strukturen entsteht ein Areal mit unverwechselbarer Atmosphäre Hamburg	Stadt Elmshorn bei Hamburg	Städtebau, Neubau, Nachverdichtung	Mixed-Use Gewerbe und Wohnungsbau	Nutzungsänderung einer innerstädtischen Fläche	Ein städtebaulicher Neuanfang, der die benachbarte innerstädtische Mischstruktur neu interpretiert	Wettbewerb 2009, Ankauf	25 HA, BGF 185.000 m², Mischung Gewerbe, Einzelhandel und Wohnen	Vorentwurf
Stadt, Land, Fluss Hochwasserschutz als städtebauliche Chance, die Lebensqualität zu verbessern Regensburg	Freistaat Bayern, Wasserwirtschaftsamt Regensburg, Stadt Regensburg	Städtebau	Verkehr, Erschließung	Hochwasserschutz und Uferzonen	Eine gestalterisch aufwertende anstatt einer technischen Lösung, die eine dauerhafte Aufwertung der Uferzonen darstellt	Wettbewerb 2004, Ankauf	Stadtgebiet Regensburg entlang der Donau und Regen	Vorentwurf
Prinzip Öffnung Ein Lebenskonzept am Wasser und mit viel Raum zur freien Entfaltung Hannover	Gundlach GmbH & Co. KG und Delta Bau AG in Abstimmung mit der Landeshauptstadt Hannover	Städtebau	Wohnungsbau	verdichteter Wohnungsbau am Wasser	Die besonderen Qualitäten der Lage am Mittellandkanal für das gesamte Grundstück und die Bewohner erlebbar gestalten	Gutachten 2012	21 HA, BGF 104.371 m2	Städtebaulicher Vorentwurf
Innovation trifft Tradition Ideenwettbewerb: Die Ziegelei von einst wird der Lebensmittelpunkt von morgen Straubing	Alte Ziegelei GmbH	Städtebau	Mixed-Use Wohnungsbau, Verwaltung, Gewerbe	verdichteter Wohnungsbau mit Gewerbe nahe der Innenstadt	Die Straubinger Stadtstruktur mit heutigen Qualitätsanforderungen weiter interpretieren	Wettbewerb 2013, 3. Preis	3,5 HA, BGF Wohnen 18.000m2, BGF Gewerbe 3.850 m2, 320 Stellplätze	Städtebaulicher Vorentwurf

Projektname	Bauherr	Aufgabe	Typologie	Herausforderung	Lösung	Stand	Data	Auftrag
Gleichgewicht der Kräfte Eine urbane Stadterweiterung, die trotz Hightech mit der Natur harmonisiert Wolfsburg	Volkswagen Immobilien GmbH (VWI)	Städtebau	Wohnungsbau	urbaner Wohnungsbau an Stadtrand	Wohnformen mischen und mit der Natur vernetzen, aktiver Schallschutz, Energiegewinnung und Parkierung als Herausforderung	Gutachten 2013	18,6 HA, Wohnen 105.000 m2, Infrastruktur 10.000 m2	Städtebaulicher Vorentwurf
Tor zur Welt Hanseatisch, klassisch und hoch effizient: ein innovatives Stadthauskonzept in Finkenau Hamburg	GARBE Immobilien-Projekte GmbH	Hochbau, Neubau	Wohnungsbau	Stadthäuser als Passivhäuser in Innenstadtlage am Wasser	Die Standortqualitäten, Hamburger Strukturen und Stadthäuser mit dem Passivhaus kombinieren	Gutachten 2013	BGF 7.500 m2	Hochbaulicher Vorentwurf
Am Wendepunkt Machbarkeitsstudie: Die Vision, aus der Tram-Westtangente mehr zu machen München	SWM - Stadtwerke München GmbH	Hochbau, Neubau	Mixed-Use U-Bahn, Busbahnhof, P+R, Wohnungsbau, Gewerbe	Verkehrsbau und hybride Nutzung	Alternative Untersuchung für den Standort. Chancen von verschiedenen Hybridnutzungen untersuchen und Wohnungsbau integrieren	Gutachten 2012	BGF 15.700 - 25.300 m2	Hochbaulicher Vorentwurf
Platz für Gedanken Rückzugsräume München, Schulstrasse	Landeshauptstadt München Baureferat	Hochbau, Sanierung	öffentliches Bauen	Brandschutzsanierung	Die Brandschutzsanierung als Chance für neue inneräumliche und Erschliessungsqualitäten nutzen	Fertigstellung 2004	Hauptschule 4-zügig	HOIA LP 1-8
Platz für Gedanken Raumöffnung München, Reinmarplatz	Landeshauptstadt München Baureferat	Hochbau, Sanierung	öffentliches Bauen	technische Sanierung	Den Sanierungsstau als Chance für bessere Nutzungsqualitäten nutzen	Fertigstellung 2008	Schulpavillon mit vier Fachklassen	HOIA LP 1-8
Stadt mit Ausblick Ein urbanes Wohnhochhaus für Siemens	Siemens Wohnungsbau-gesellschaft	Hochbau, Neubau	Wohnungsbau, Büros, Tiefgarage	Nachverdichtung einer Siedlung aus den 50er Jahren	Vertikale Nachverdichtung und Nutzung der Qualität der Blicke in die Berge	Gutachten 2004	24 WE, mit Büroflächen und TG mit 48 Stellpl., BGF Wohnen 2.868 m2, Büro 1.203 m2, KoGr 300+400, 7,5 Mio Euro	Gutachten, Hochbaulicher Vorentwurf
Die inneren Werte Produktenwicklung: Vorhänge als Wärmespeicher. Emotional. Funktional.	zillerplus IBA Hamburg	Produktentwicklung				Prototyp 2013, Evaluierung 2013/2014		